

LEDENDAAGS IN STIJL, FUTURISTISCH IN TECHNIEK: DIEP VERANKERD IN DE GROND



Sien van Liefferinge | Architect

SITO ARCHITECTEN

Details maken het onderscheid. Bij deze villa aan de rand van de Vlaamse Ardennen is de straatzijde volledig gesloten en de tuinzijde helemaal open. Aan de voor- en de achterzijde lijken het bijna twee huizen, maar een meanderend pad van betontegels maakt ze visueel toch tot een eenheid en doorbreekt bovendien de geometrie van de muren. Ook in het interieur vormen vloertegels op alle verdiepingen en ruimtes een sterk verbindend element. De grootste verrassing van dit huis bevindt zich echter onder de oppervlakten.



Architect: SITO Architecten

WWW.SITO-ARCHITECTEN.BE



Aanvankelijk had dit gezin een stuk grond gevonden langs een dode arm van de Leie. Toen bleek dat daar in de toekomst omheen zou worden gebouwd werd er alsnog voor een andere locatie gekozen, waar het idyllische aspect onbedreigd was. Het slingerende van de rivierarm is in gedachten echter meegenomen. In combinatie met de subtiële hoogteverschillen aan de voorkant wordt de bezoeker zich zo direct bewust van de fraaie omgeving. Aan de achterzijde wordt die impressie versterkt door de bomenrij die de overgang van de tuin naar de weilanden markeert.

ENTREE | HOUTEN PANELEN

Maar ook bouwkundig is er gezorgd voor verrassingen. Een dubbele muur zorgt ervoor dat je de straat letterlijk en figuurlijk achter je laat terwijl je aan de voordeur staat. Er zijn geen ramen aan de straatkant, terwijl de achterzijde alleen maar uit ramen lijkt te bestaan. Na de inkomhal stap je binnen in een brede ruimte waarin links de keuken, rechts de woonkamer en daarachter een thuiswerkplek is ondergebracht. De wanden bestaan uit ingemaakte kasten, afgesloten met fraaie panelen van warm hout. “In deze ruimte zie je nergens deuren, maar ze zijn er wel”, zegt Sien Van Liefferinge, van SITO Architecten in Ninove, die tekende voor het ontwerp. “De eenheid van de muur wordt dus nergens onderbroken en dat maakt de ruimte groter en mooier.” Dit geldt niet slechts voor deuren, maar ook voor de televisie. Het grote scherm is onzichtbaar achter panelen als het niet gebruikt wordt. De bewoners kunnen in elk van de drie ‘delen’ van de grote ruimte ongestoord hun gang gaan en zich toch met elkaar verbonden weten.



POOLHOUSE | MULTIFUNCTIONELE LUXE

Vanuit de keuken stap je de garage binnen, die geen garage is in de traditionele betekenis van het woord. “We zetten er geen auto’s in. Die staan op de oprit. We gebruiken ze daarentegen voor moto’s, fietsen, surfplanken – al het gerief dat op zichzelf gesteld veel plek inneemt”, zegt Steven, de heer des huizes. “Die keuze voor een inpandige garage stelde ons in staat de bouwoppervlakte die we er anders voor zouden moeten gebruiken aan te wenden voor een poolhouse. Het zwembad is nog niet gegraven en de wellness nog niet af, maar voor de overige functie is het poolhouse al helemaal klaar. We kunnen er onderuit hangen op de banken, een film kijken of wat drinken. We hebben ook een tuinhuis in het poolhouse geïncorporeerd.”



GEOTHERMIE | MEER VOORDELEN DAN AIRCO

De meanderende betontegels in de tuin zijn ook een symbool voor de verwarmingslussen die zich in het beton van de woning bevinden. De verdiepingen worden verwarmd en gekoeld vanuit de vloer én het plafond, door middel van betonkernactivering in combinatie met een geothermische warmtepomp. “We gebruiken geothermie om de woning op een constante temperatuur te houden”, legt Steven uit. “Met al dat glas warmt de woning op hete zomerdagen natuurlijk snel op, maar na een korte piek van vier-, vijftientig graden koelt ze direct weer af tot een aangename twintig en blijft op die temperatuur. Het



kost veel minder energie dan airco. De combinatie van zonnepanelen en geothermie is ook financieel zeer voordelig. En toch is deze techniek nog vrij nieuw. In België wordt ze al geregeld toegepast in bedrijfsgebouwen maar bestaan er, buiten de drie andere huizen waar we ze hebben toegepast, nog geen referenties. Wij zijn dus experimenteel bezig geweest.”

ASPESLAGH BVBA | VIER RECHTERHANDEN

Steven heeft dan ook niet alleen als bouwheer die beslissing genomen maar ook als installateur. Met zijn bedrijf Aspeslagh BVBA in Deinze heeft hij veel meer gedaan dan alleen de verwarming en het sanitair installeren. “Als veel mannen twee rechterhanden hebben, dan heeft Steven er vier”, grapt Sien Van Liefferinge. “Hij en zijn vrouw hebben mij een eerste ontwerp laten maken en ik moet zeggen dat daar heel weinig aan veranderd is. Het grootste deel van de werkzaamheden heeft hij vervolgens zelf verricht, in iets meer dan een jaar tijd. Enkel voor gespecialiseerde werken, zoals het façademetselwerk onder het dak van het poolhouse, schakelde hij externe bedrijven in.” SITO Architecten, en meer bepaald Sien Van Liefferinge zelf, koos hij op basis van hun gezamenlijke werkervaring. “We waren samen bij de bouw van een loftproject betrokken en toen heb ik vanuit een andere hoek dan die van de klant, namelijk die van installateur, kennis gemaakt met haar creativiteit en grondige manier van werken. ‘Die moet ik hebben voor mijn eigen woning’, was mijn conclusie.”

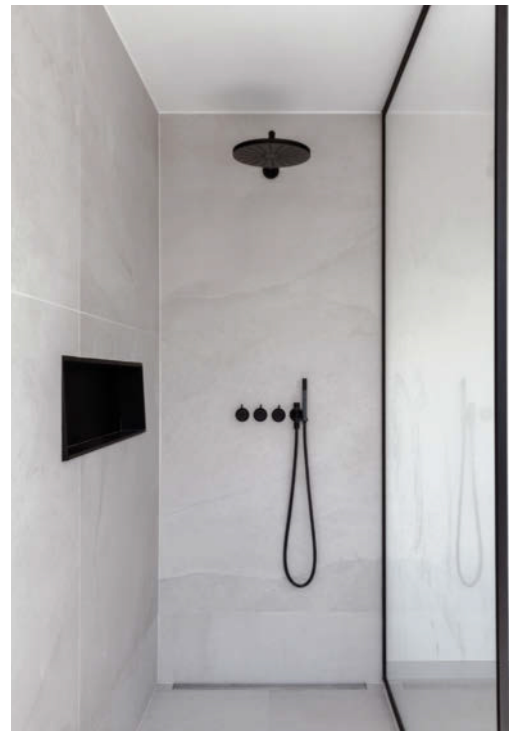
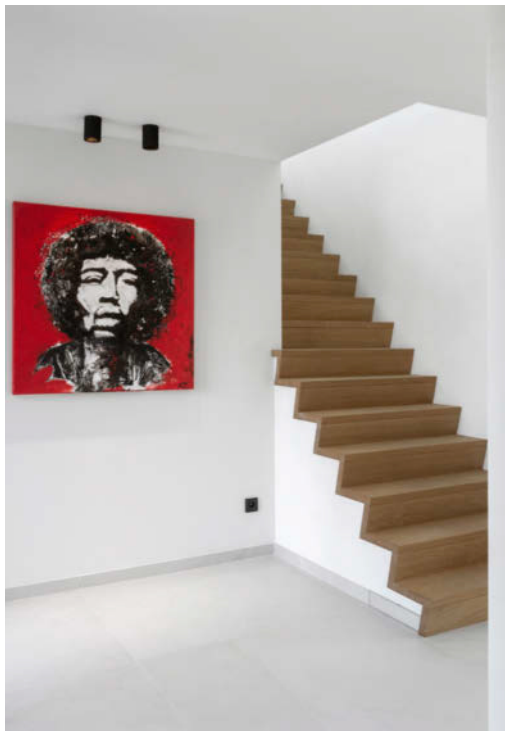




CENTRALITEIT | MET HET OOG OP DE TOEKOMST

De bovenverdieping is iets minder groot dan het gelijkvloers maar net zo open en licht, door de grote ramen die op de achterkant uitgeven. “We hebben ze onderverdeeld in twee vleugels”, zegt de architecte, “een met slaapkamer, badkamer en dressing voor de ouders, een voor de drie kinderen, met een aparte badkamer. Het centrale idee voor deze woning – gesloten aan de voorzijde, open aan de achterzijde – hebben we hier doorgetrokken.” De kinderen hebben sterk verschillende leeftijden, wat impliceert dat er de komende jaren makkelijk van kamer zal kunnen worden gewisseld. Ook de tuin is daarvoor illustratief. Terwijl het oudste kind in het poolhouse al de koelkast opent om er een pint uit te halen, maakt de jongste nog gebruik van

de glijbaan. Het is een mooi symbool voor het feit dat deze woning met het oog op de toekomst is ontworpen en gebouwd. Er is gebruikgemaakt van de nieuwste techniek en de meest duurzame materialen. In de betonnen paden zitten hier en daar scheurtjes, vanwege de natuurlijke werking van het materiaal, maar verder dan dat zal het niet gaan. Over vijftig jaar liggen ze er nog even glad en fris bij als vandaag. Maar ook het uitzicht zal over een halve eeuw nog exact zo indrukwekkend zijn als nu, de omliggende percelen zijn dan nog steeds landbouwgrond. Alleen de bomen die achtertuin afpalen zijn waarschijnlijk stukken hoger.



Buitenschrijnwerk: **Construktglas**

PARTNERS & LEVERANCIERS

Tekst: Jeroen Kuypers | Fotografie: Yannick Milpas

Architect
SITO Architecten, Ninove
www.sito-architecten.be

Bouwbedrijf & aannemer
Peter Bouwt, Kruisem
www.peterbouwt.be

Binnendeuren
De Graeve David, Dentergem

Deurklinken
Campe, Deinze
www.campe-metaalwaren.be

Kozijnen
Reynaers Aluminium België, Duffel
www.reynaers.be

Raambekleding
Campaert, Waarloos
www.campaert.be

Betonvloeren
Rapidsol, Dentergem
www.rapidsol.be

Tegels
Tegelcenter Vanhulle, Zulte
www.tegelcenter-vanhulle.be

Marmer
Potier Stone, Maldegem
www.potierstone.be

Keuken & badkamer
Pauwels Michiel, Oudenaarde
www.pauwelsmichiel.be

Keukenapparatuur
Miele Belgium, Asse
www.miele.be

Kranen badkamer
Vola, Brussel
nl.vola.com

Verlichting
Delta Light België, Wevelgem
www.deltalight.com

Installatiebedrijf
Aspeslagh, Deinze
www.aspeslaghdeinze.be

Audio
Sonos Europe, Hilversum (NL)
www.sonos.com

Bad, douche, kranen & meubels
Sax Sanitair, Melle
www.sax-sanitair.be

Kelder
Asperse Betonkelders, Gavere
www.aspersebetonkelders.be

Buitenschrijnwerk
Construktglas, Harelbeke
www.construktglas.be

Installatie garagepoorten
Torck, Deinze
www.torck.be